



---

## **CONDICIONES GENERALES DE USO.**

### **1. OBJETO.**

El presente documento tiene por objeto establecer las Condiciones Generales de Uso del Portal [www.lossilos.es](http://www.lossilos.es), Sección: Mercadillo Digital (en adelante Mercadillo Digital), titularidad del Ayuntamiento de la Villa de Los Silos, con domicilio Social en Plaza de la Luz, nº 9 - 38470 - Los Silos - S/C de Tenerife - España, y el correo electrónico [ayuntamiento@lossilos.es](mailto:ayuntamiento@lossilos.es), con Número de Identificación Fiscal P3804200H.

El Ayto de Los Silos se reserva el derecho a modificar las presentes Condiciones Generales de Uso con el objeto de adecuarlas a la legislación vigente aplicable en cada momento, las novedades jurisprudenciales y las prácticas habituales de mercado.

Las presentes Condiciones Generales de Uso no excluyen la posibilidad de que determinados Servicios del Portal, por sus características particulares, sean sometidos, además de a las Condiciones Generales de Uso, a sus propias condiciones particulares de uso (en adelante, las Condiciones Particulares)

La utilización por parte del Usuario de cualquiera de los Servicios del Portal supone y expresa su adhesión y aceptación expresa a todas las Condiciones Generales de Uso en la versión publicada en la presente website en el momento en que el usuario acceda al Portal, así como a las Condiciones Particulares que, en su caso, sean de aplicación.

### **2. CONDICIONES DE ACCESO Y UTILIZACIÓN DEL PORTAL.**

#### **Condición de Usuario**

La utilización de cualquier Servicio del Portal atribuye la Condición de Usuario del mismo.

#### **1. Necesidad de Registro**

Con carácter general para el acceso a los Servicios del Portal no será necesario el Registro del Usuario. No obstante la utilización de determinados Servicios podrá estar condicionada al Registro previo del Usuario. Este registro se efectuará en la forma expresamente señalada en el propio Servicio o en las Condiciones Particulares que le sean de aplicación.

#### **2. Uso del Portal y sus Servicios**

El Usuario reconoce y acepta que el uso de los contenidos y/o servicios ofrecidos por el Ayto de Los Silos será bajo su exclusivo riesgo y/o responsabilidad.

El Usuario se compromete a utilizar el Portal y todo su contenido y Servicios conforme a lo establecido en la ley, la moral, el orden público y en las presentes Condiciones Generales de Uso, y en las Condiciones Particulares que, en su caso, le sean de aplicación. Asimismo, se compromete hacer un uso adecuado de los servicios y/o contenidos del Portal y a no emplearlos



para realizar actividades ilícitas o constitutivas de delito, que atenten contra los derechos de terceros y/o que infrinjan la regulación sobre propiedad intelectual e industrial, o cualesquiera otras normas del ordenamiento jurídico aplicable.

El Usuario se compromete a no transmitir, introducir, difundir y poner a disposición de terceros, cualquier tipo de material e información (datos contenidos, mensajes, dibujos, archivos de sonido e imagen, fotografías, software, etc.) que sean contrarios a la ley, la moral, el orden público y las presentes Condiciones Generales de Uso y, en su caso, a las Condiciones Particulares que le sean de aplicación. A título enunciativo, y en ningún caso limitativo o excluyente, el Usuario se compromete a:

- i. No introducir o difundir contenidos o propaganda de carácter racista, xenófobo, pornográfico, de apología del terrorismo o que atenten contra los derechos humanos.
- ii. No introducir o difundir en la red programas de datos (virus y software nocivo) susceptibles de provocar daños en los sistemas informáticos del proveedor de acceso, sus proveedores o terceros usuarios de la red Internet.
- iii. No difundir, transmitir o poner a disposición de terceros cualquier tipo de información, elemento o contenido que atente contra los derechos fundamentales y las libertades públicas reconocidos constitucionalmente y en los tratados internacionales.
- iv. No difundir, transmitir o poner a disposición de terceros cualquier tipo de información, elemento o contenido que constituya publicidad ilícita o desleal.
- v. No transmitir publicidad no solicitada o autorizada, material publicitario, "correo basura", "cartas en cadena", "estructuras piramidales", o cualquier otra forma de sollicitación, excepto en aquellas áreas (tales como espacios comerciales) que hayan sido exclusivamente concebidas para ello.
- vi. No introducir o difundir cualquier información y contenidos falsos, ambiguos o inexactos de forma que induzca a error a los receptores de la información.
- vii. No suplantar a otros usuarios utilizando sus claves de registro a los distintos servicios y/o contenidos del Portal.
- viii. No difundir, transmitir o poner a disposición de terceros cualquier tipo de información, elemento o contenido que suponga una violación de los derechos de propiedad intelectual e industrial, patentes, marcas o copyright que correspondan a los titulares del Portal o a terceros.
- ix. No difundir, transmitir o poner a disposición de terceros cualquier tipo de información, elemento o contenido que suponga una violación del secreto de las comunicaciones y la legislación de datos de carácter personal.

### **3. PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL.**

El Usuario reconoce que todos los elementos del Portal y de cada uno de los Servicios prestados a través del mismo, la información y materiales contenidos en el mismo, la estructura, selección, ordenación y presentación de sus contenidos y los programas de ordenador utilizados en relación con el mismo están protegidos por derechos de



propiedad intelectual e industrial, del Ayuntamiento de la Villa de Los Silos o de terceros.

Salvo que fuera autorizado por el Ayuntamiento de la Villa de Los Silos o, en su caso, por los terceros titulares de los derechos correspondientes, o a menos que ello resulte legalmente permitido, el usuario no podrá reproducir, transformar, modificar, desensamblar, realizar ingeniería inversa, distribuir, alquilar, prestar, poner a disposición o permitir el acceso al público a través de cualquier modalidad de comunicación pública de ninguno de los elementos referidos en el párrafo anterior.

En particular, queda terminantemente prohibido la utilización de las imágenes, incluidas en el presente sitio web para su posterior utilización de forma total o parcial, sin contar con la autorización previa y por escrito del Portal.

El Usuario deberá abstenerse de suprimir los signos identificativos de los derechos (de propiedad intelectual, industrial o cualquier otro) del Ayuntamiento de la Villa de Los Silos o de los terceros que figuren en el Portal y en cada uno de los diversos Servicios ofrecidos a través de él. Asimismo, el Usuario deberá abstenerse de eludir o manipular cualesquiera dispositivos técnicos establecidos por el Ayuntamiento de la Villa de Los Silos o por terceros, ya sea en el Portal, en cualquiera de los Servicios o en cualquiera de los materiales, elementos o información obtenidos a través del mismo, para la protección de sus derechos.

El usuario autoriza a reproducir, distribuir y comunicar públicamente las fotografías que inserte en su anuncio para ser publicadas en el Portal, así como a añadir las marcas de agua del Ayuntamiento de la Villa de Los Silos con el fin de evitar un aprovechamiento inconsciente por parte de terceros.

#### **4. EXCLUSIÓN DE GARANTÍAS. RESPONSABILIDAD**

##### **1. Disponibilidad y Continuidad del Portal y los Servicios**

El Ayto de Los Silos no garantiza la disponibilidad, acceso y continuidad del funcionamiento del Portal y de sus Servicios.

El Ayto de Los Silos no será responsable, con los límites establecidos en el ordenamiento jurídico vigente, de los daños y perjuicios causados al Usuario como consecuencia de la indisponibilidad, fallos de acceso y falta de continuidad del Portal y sus Servicios.

##### **2. Contenidos y Servicios del portal [www.lossilos.es](http://www.lossilos.es)**

El Ayto de Los Silos responderá única y exclusivamente de los Servicios que preste por sí mismo y de los contenidos directamente originados por El Ayto de Los Silos e identificados con su copyright. Dicha responsabilidad quedará excluida en los casos en que concurran causas de fuerza mayor o en los supuestos en que la configuración de los equipos del Usuario no sea la adecuada para permitir el correcto uso de los servicios de Internet prestados por El Ayto de Los Silos. En cualquier caso, la eventual responsabilidad del Ayto de Los Silos frente al usuario por todos los conceptos quedará limitada como máximo al importe de las cantidades percibidas directamente del usuario por el Ayto de Los Silos, con exclusión en todo caso de responsabilidad por daños indirectos o por lucro cesante.

##### **3. Contenidos y Servicios de Terceros**



El Ayto de Los Silos no controla previamente, aprueba ni hace propios los contenidos, servicios, opiniones, comunicaciones datos, archivos, productos y cualquier clase de información de terceros, personas jurídicas o físicas, recogidos en el Portal. De igual forma, no garantiza la licitud, fiabilidad, utilidad, veracidad, exactitud, exhaustividad y actualidad de los contenidos, informaciones y Servicios de terceros en el Portal.

El Ayto de Los Silos no controla con carácter previo y no garantiza la ausencia de virus y otros elementos en los Contenidos y servicios prestados por terceros a través del Portal que puedan introducir alteraciones en el sistema informático, documentos electrónicos o ficheros de los usuarios.

El Ayto de Los Silos no será responsable, ni indirectamente ni subsidiariamente, de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza derivados de la utilización y contratación de los Contenidos y de los Servicios de terceros en el Portal así como de la falta de licitud, fiabilidad, utilidad, veracidad, exactitud, exhaustividad y actualidad de los mismos. Con carácter enunciativo, y en ningún caso limitativo, no será responsable por los daños y perjuicios de cualquier naturaleza derivados de a) la infracción de los derechos propiedad intelectual e industrial y el cumplimiento defectuoso o incumplimiento de los compromisos contractuales adquiridos por terceros; b) la realización de actos de competencia desleal y publicidad ilícita; c) la inadecuación y defraudación de las expectativas de los Servicios y Contenidos de los terceros; d) los vicios y defectos de toda clase de los Servicios y contenidos de terceros prestados a través del Portal.

El Ayto de Los Silos no será responsable, ni indirectamente ni subsidiariamente, de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza causados al Usuario como consecuencia de la presencia de virus u otros elementos en los contenidos y Servicios prestados por terceros que puedan producir alteraciones en el sistema informático, documentos electrónicos o ficheros de los usuarios.

La exoneración de responsabilidad señalada en los párrafos anteriores será de aplicación en el caso de que El Ayto de Los Silos no tenga conocimiento efectivo de que la actividad o la información almacenada es ilícita o de que lesiona bienes o derechos de un tercero susceptibles de indemnización, o si la tuviesen actúen con diligencia para retirar los datos y contenidos o hacer imposible el acceso a ellos.

#### **4. Conducta de los Usuarios**

El Ayto de Los Silos no garantiza que los Usuarios del Portal utilicen los contenidos y/o servicios del mismo de conformidad con la ley, la moral, el orden público, ni las presentes Condiciones Generales y, en su caso, las condiciones Particulares que resulten de aplicación. Asimismo, no garantiza la veracidad y exactitud, exhaustividad y/o autenticidad de los datos proporcionados por los Usuarios.

El Ayto de Los Silos no será responsable, indirecta ni subsidiariamente, de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza derivados de la utilización de los Servicios y Contenidos del Portal por parte de los Usuarios o que puedan derivarse de la falta de veracidad, exactitud y/o autenticidad de los datos o informaciones proporcionadas por los Usuarios, o de la suplantación de la identidad de un tercero efectuada por un Usuario en cualquier clase de actuación a través del Portal. A título enunciativo, pero no limitativo, El Ayto de Los Silos no será responsable indirecta o subsidiariamente de a) los contenidos, informaciones, opiniones y manifestaciones de cualquier Usuario



o de terceras personas o entidades que se comuniquen o exhiban a través del Portal; b) los daños y perjuicios causados a terceros derivados de la utilización por parte del Usuario de los servicios y contenidos del Portal; c) Los daños y perjuicios causados por la falta de veracidad, exactitud o incorrección de la identidad de los usuarios y de toda información que éstos proporcionen o hagan accesible a otros usuarios; d) de los daños y perjuicios derivados de infracciones de cualquier usuario que afecten a los derechos de otro usuario, o de terceros, incluyendo los derechos de copyright, marca, patentes, información confidencial y cualquier otro derecho de propiedad intelectual e industrial.

## **5. CONTRATACIÓN CON TERCEROS A TRAVÉS DEL PORTAL.**

El Usuario reconoce y acepta que cualquier relación contractual o extracontractual que, en su caso, formalice con los anunciantes o terceras personas contactadas a través del Portal, así como su participación en concursos, promociones, compraventa de bienes o servicios, se entienden realizados única y exclusivamente entre el Usuario y el anunciante y/o tercera persona. En consecuencia, el Usuario acepta que El Ayto de Los Silos no tiene ningún tipo de responsabilidad sobre los daños o perjuicios de cualquier naturaleza ocasionados con motivo de sus negociaciones, conversaciones y/o relaciones contractuales o extracontractuales con los anunciantes o terceras personas físicas o jurídicas contactadas a través del Portal.

## **6. DISPOSITIVOS TÉCNICOS DE ENLACE**

El Portal pone a disposición de los Usuarios dispositivos técnicos de enlace y herramientas de búsqueda que permiten a los Usuarios el acceso a websites titularidad de otras entidades (enlaces).

El Usuario reconoce y acepta que la utilización de los Servicios y contenidos de las websites enlazadas será bajo su exclusivo riesgo y responsabilidad y exonera a El Ayto de Los Silos de cualquier responsabilidad sobre disponibilidad técnica de las websites enlazadas, la calidad, fiabilidad exactitud y/o veracidad de los servicios, informaciones, elementos y/o contenidos a los que el Usuario pueda acceder en las mismas y en los directorios de búsqueda incluidos en el Portal.

El Ayto de Los Silos no será responsable indirecta ni subsidiariamente de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza derivados de a) el funcionamiento, indisponibilidad, inaccesibilidad y la ausencia de continuidad de las websites enlazadas y/o los directorios de búsqueda disponibles; b) la falta de mantenimiento y actualización de los contenidos y servicios contenidos en las web sites enlazadas; c) la falta de calidad, inexactitud, ilícito, inutilidad de los contenidos y servicios de las web sites enlazadas.

La exoneración de responsabilidad señalada en los párrafos anteriores será de aplicación en el caso de que El Ayto de Los Silos no tenga conocimiento efectivo de que la actividad o la información a la que remite es lícita o de que lesiona bienes o derechos de un tercero susceptibles de indemnización o, si la tuviese, actúe con diligencia para retirar los datos y contenidos o hacer imposible el acceso a ellos.

## **7. PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL**

Antes de completar el Registro de Usuarios deberá leer y aceptar la siguiente información sobre Antes de completar el Registro de Usuarios deberá leer y aceptar la siguiente información sobre [Protección de Datos y Ley de Servicios de la Sociedad de la Información](#).



## **8. VARIOS**

### **1. Modificaciones**

El Ayto de Los Silos se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que estime oportunas, pudiendo modificar, suprimir e incluir, unilateralmente y sin previo aviso, nuevos contenidos y/o servicios, así como la forma en que éstos aparezcan presentados y localizados.

### **2. Derecho de exclusión**

El Ayto de Los Silos se reserva el derecho a denegar o retirar el acceso al Portal y/o los servicios ofrecidos, sin necesidad de preaviso a instancia propia o de un tercero, a aquellos usuarios que pudieran estar incumpliendo las presentes Condiciones Generales de Uso y/o las condiciones Particulares que, en su caso, resulten de aplicación.

### **3. Menores de Edad**

Con carácter general, para hacer uso de los Servicios del Portal los menores de edad deben haber obtenido previamente la autorización de sus padres, tutores o representantes legales, quienes serán responsables de todos los actos realizados a través del Portal por los menores a su cargo. En aquellos Servicios en los que expresamente se señale, el acceso quedará restringido única y exclusivamente a mayores de 18 años.

## **9. DURACIÓN Y TERMINACIÓN**

La prestación de los servicios y/o contenidos del Portal tiene una duración indefinida. Sin perjuicio de lo anterior, El Ayto de Los Silos está facultada para dar por terminada, suspender o interrumpir unilateralmente, en cualquier momento y sin necesidad de preaviso, la prestación del servicio y del Portal y/o de cualquiera de los servicios, sin perjuicio de lo que se hubiera dispuesto al respecto en las correspondientes condiciones particulares.

## **10. LEY Y JURISDICCIÓN**

Todas las cuestiones relativas al Portal se rigen por las Leyes españolas y se someten a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales competentes del Reino de España.

## **CONDICIONES PARTICULARES DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ANUNCIOS.**

### **1. Condiciones Particulares de Contratación.**

1. El presente documento tiene por objeto establecer las Condiciones Particulares de Uso y Contratación Online del Servicio ANUNCIOS (en adelante el Mercadillo Digital) prestado por El Ayto de Los Silos en el Portal [www.lossilos.es](http://www.lossilos.es).
2. La utilización y contratación del Servicio supone y expresa la adhesión y aceptación expresa del Anunciante a las presentes Condiciones Particulares de Uso y Contratación vía Online del Servicio así como a las Condiciones Generales de Uso de Portal, constituyendo ambos documentos las Condiciones Generales de Contratación que regirán la relación formalizada entre el Anunciante y El Ayto de Los Silos (en adelante las CONDICIONES



GENERALES DE CONTRATACIÓN). El Anunciante acepta como válida la contratación vía on line de las CONDICIONES GENERALES DE CONTRATACIÓN.

3. En caso de Discrepancia entre las Condiciones Generales de Uso de Portal y las Condiciones Particulares de Uso y Contratación vía Online del Servicio será de aplicación lo establecido en éste último documento.

## **2. Descripción del Servicio**

El Servicio consiste en la inserción de anuncios en el Portal.

## **3. Procedimiento de Contratación del Servicio**

1. Para insertar anuncios en el Portal el anunciante ha de completar el formulario de alta de anuncios. Una vez completado El Ayto de Los Silos le enviará un correo electrónico de confirmación.
2. A partir de ese momento los datos del anunciante quedarán registrados y podrá modificar información referente a los anuncios enviando un correo electrónico a la dirección [mercadillodigital@lossilos.es](mailto:mercadillodigital@lossilos.es). Por lo tanto la comunicación que altere dichos anuncios será a través de correo postal, correo electrónico o de forma presencial.

## **4. Normas de Publicación de los Anuncios**

Con carácter general, la publicación de los Anuncios en el Portal estará sujeta a las siguientes reglas de redacción:

1. Completar todos los apartados del formulario de alta del Anuncio. Será requisito indispensable para poder insertar el anuncio incluir una dirección de correo electrónico del anunciante, lo que desea hacer con el artículo objeto del anuncio (regalarlo, comprarlo, hacer trueque, solicitarlo, etc) y las características básicas del mismo, en todo caso, deberán ser datos válidos. En el caso de que sólo se pueda contactar al anunciante vía telefónica se debe indicar expresamente en el anuncio.
2. No superar el límite máximo del campo de texto del anuncio.
3. Describir el artículo anunciado en el título del Anuncio: El título del anuncio tiene que describir el artículo con claridad. No podrán usarse palabras clave o innecesarias en el anuncio y/o expresiones superlativas y/o exagerados como por ejemplo "Ordenador baratísimo". Igualmente no se permitirá el uso de exclamaciones ni cualquier otro signo innecesario que no forme parte del nombre o marca del artículo anunciado.
4. Inexistencia de duplicados: No se publicarán Anuncios repetidos. No se permite insertar el mismo anuncio/artículo más que una vez al mismo tiempo.
5. Cada anuncio debe referirse a artículos de la misma categoría: No se permite insertar varios artículos de diferentes categorías en un mismo anuncio.
6. No se publicarán Anuncios que, a juicio de El Ayto de Los Silos, puedan ser considerados anuncios ilegales o chocantes.
7. No se publicarán Anuncios relativos a armas de fuego u o cualquier producto, servicio o información que pueda ser contrario a la Ley, la moral, el Orden Público o las Normas editoriales del Portal.
8. No se permiten, ni se publicarán Anuncios que incluyan copias piratas y/o falsificaciones. A título enunciativo pero no limitativo, queda prohibida la



inserción de anuncios de copias ilegales, piratas o falsificaciones de artículos como software, relojes, ropa, accesorios, perfumes y cualquier otro producto semejante. Cuando se trate de anuncios sobre películas DVD, videojuegos, programas de ordenadores y tarjetas de programa para televisión de pago, o artículos de características similares, el Anunciante deberá indicar en el propio texto del Anuncio que los productos son originales. La legislación española prohíbe y castiga con penas de prisión y multa a los anunciantes que vendan copias piratas o falsificaciones.

9. Los enlaces e imágenes del Anuncio deberán describir el artículo anunciado. En consecuencia no está permitido enlazar con páginas que no ofrezcan información adicional sobre el producto/servicio anunciado y con otras páginas web de subastas o cualquier otro sitio web dedicada a anuncios.
10. No se publicarán Anuncios que incluyen fotografías con URL (direcciones Internet) o números de teléfono.
11. No se publicarán Anuncios con números de teléfono de contacto tipo Premium de pago (tipo 80x)
12. No se publicarán Anuncios con otras formas de contacto (p.e. SMS, etc...).
13. No se publicarán Anuncios insertados como foro.
14. El Mercadillo Digital del Ayto de Los Silos se reserva el derecho de aumentar o reducir límite máximo de anuncios a publicar, quedando en principio el límite máximo en tres anuncios por usuario-interesado.
15. Con carácter adicional a las normas señaladas en los puntos precedentes, la inserción de Anuncios de determinados artículos estará sujeta a las siguientes normas:

#### **Anuncios de Automóviles:**

- i. Sólo se permite un vehículo por anuncio: No se permite insertar más de un vehículo en el mismo anuncio.
- ii. Matrícula española: Los vehículos anunciados deben disponer de matrícula española. Si no es así se deberá indicar que el vehículo cuenta con los permisos correspondientes para su uso en territorio español.
- iii. Nombre de empresa: En los anuncios de vehículos está permitido incluir el nombre del concesionario o profesional que se anuncia.
- iv. El Anuncio deberá escribir correctamente: marca, modelo, año/matrícula, color, km. extras y precio del vehículo.

#### **Anuncios de Animales:**

El Mercadillo Digital impone ciertas restricciones en anuncios de animales y se reserva el derecho a denegar la publicación en esta categoría cuando lo considere necesario.

- v. No se permiten animales depredadores ni especies protegidas. Tampoco se pueden anunciar animales que necesiten permisos especiales según la legislación vigente, a no ser que esté claramente especificado en el anuncio que el vendedor dispone de los consiguientes permisos y que todos los papeles están en regla.
- vi. Asimismo, tampoco se permiten anuncios de ciertas razas de perros considerados potencialmente peligrosos.



- vii. No se permiten anuncios de animales depredadores ni especies protegidas. Tampoco se pueden anunciar animales que necesiten permisos especiales según la legislación vigente, a no ser que esté claramente especificado en el anuncio que el vendedor dispone de los consiguientes permisos.
- viii. Siguiendo recomendaciones de veterinarios, el Mercadillo Digital no acepta anuncios de animales o cachorros demasiado jóvenes. Los gatos anunciados deben ser mayores de 6 semanas y los perros han de haber cumplido las 8 semanas. Si no tienen aún esta edad, se pueden anunciar especificando claramente que no podrán ser entregados hasta cumplir esas semanas de vida.

#### **Anuncios en la Sección Inmobiliaria.**

- ix. Solo se permite un inmueble por anuncio: No se permite insertar más de un inmueble en el mismo anuncio.
- x. Será necesario introducir la provincia correcta: El anuncio del inmueble debe ser introducido en la provincia donde esté situado.
- xi. Nombre de empresa: En los anuncios de inmobiliaria está permitido incluir el nombre de la empresa.
- xii. Datos del inmueble: El Anuncio deberá señalar correctamente los siguientes datos: código postal, provincia, tipo vía, nombre vía, número vía, metros cuadrados, habitaciones y precio

### **5. Limitación de la Responsabilidad**

1. El Anunciante reconoce y acepta que la responsabilidad máxima de El Ayto de Los Silos frente al Anunciante que pudiera derivarse de la inserción de Anuncios en el Portal es la siguiente: Si El Ayto de Los Silos no insertara el Anuncio en las fechas previstas, si el Anuncio no fuera insertado en la forma y términos acordados, ya sea por razones técnicas o de cualquier otro tipo, o por cualquier otra causa, la responsabilidad máxima queda limitada a la reinscripción del Anuncio con posterioridad en una posición semejante.
2. En ningún caso El Mercadillo Digital del Ayto de Los Silos responderá por otro tipo de daños, ya sean efectivos, indirectos, o de cualquier otro tipo, ni por el lucro cesante que hubiera podido sufrir el Anunciante por la falta de publicación puntual y/o correcta de cualquier Anuncio.
3. El Ayto de Los Silos no responderá por los retrasos, publicación errónea ni por la falta de la publicación del anuncio que sean consecuencia de hechos o circunstancias que estén fuera de su control, incluido, a título enunciativo y no limitativo, acción gubernativa, incendio, inundación, insurrección, terremoto, fallo técnico, motín, explosión, embargo, huelga legal o ilegal, escasez de personal o de material, interrupción del transporte de cualquier tipo, retraso en el trabajo, o cualquier otra circunstancia fuera del control de El Ayto de Los Silos.
4. El Mercadillo Digital es un espacio de intercambio variado entre dos o más partes. En ningún caso interviene en operaciones de compra-venta o trueque. Únicamente dar a conocer información de los interesados, siendo éstos los que se tengan que poner de acuerdo para llevar a cabo aquellas operaciones que sean necesarias para satisfacer el objeto del anuncio. Por lo tanto, no se responsabiliza de todo lo que suceda más allá de la publicación del propio anuncio.



---

## **6. Manifestaciones y garantías del Anunciante/Indemnizaciones**

1. La inserción de Anuncios en el Portal se efectúa en consideración a las presentes manifestaciones y garantías que efectúa el Anunciante.
2. El Anunciante tiene derecho a publicar el contenido del Anuncio, sin que ello infrinja la Ley y ningún derecho de terceros, incluyendo los derechos de propiedad industrial e intelectual. Será responsabilidad del Anunciante obtener todas las autorizaciones, públicas o privadas, y efectuar todos los pagos por la utilización de los derechos de propiedad intelectual e industrial que se contengan en el Anuncio. El Anunciante declara conocer que El Ayto de Los Silos ha aceptado efectuar la inserción del Anuncio sobre la base de la presente manifestación y garantía.
3. El Anunciante, así como el Anuncio, su contenido y cualquier material del Anunciante a que puedan acceder los Usuarios del Portal a través del anuncio, cumplen las normas vigentes sobre publicidad, incluida la efectuada por medios electrónicos y online, así como cualquier otra normativa aplicable, y, en especial, la relativa a telecomunicaciones, protección de consumidores y usuarios, derecho al honor, a la intimidad y a la propia imagen, y protección del menor y de la infancia.
4. La inclusión del anuncio en El Mercadillo Digital de El Ayto de Los Silos no supone el incumplimiento ni la violación de ninguna obligación legal y/o contractual asumida por el Anunciante con terceras personas.
5. El Anunciante será el único responsable, frente a los Usuarios de El Mercadillo Digital de El Ayto de Los Silos y terceras personas del texto e información contenidas en el Anuncio. Así, a título enunciativo y en ningún caso limitativo, El Ayto de Los Silos no será responsable, ni directa, ni indirecta ni subsidiaria, de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que puedan derivarse para los usuarios del Mercadillo Digital y/o terceras personas de la falta de veracidad, exactitud y/o autenticidad, legalidad de los datos o informaciones contenidos en el Anuncio insertado.
6. El Anunciante reconoce y acepta que cualquier relación contractual o extracontractual que, en su caso, formalice con usuarios del Portal o terceras personas contactadas a través del Portal, se entienden realizados única y exclusivamente entre el Anunciante y el Usuario del Portal y/o la tercera persona. En consecuencia, el Anunciante acepta que el Mercadillo Digital de El Ayto de Los Silos no tiene ningún tipo de responsabilidad, ni directa, ni indirecta ni subsidiaria, sobre los daños o perjuicios de cualquier naturaleza ocasionados a los Usuarios del Portal y/o terceras personas con motivo de las negociaciones, conversaciones y/o relaciones contractuales o extracontractuales que éstos formalicen con el Anunciante.
7. En cualquier caso, el Anunciante accede a indemnizar a El Mercadillo Digital de El Ayto de Los Silos, inmediatamente que sea requerido para ello, de todos los gastos, costes, perjuicios y pérdidas de cualquier tipo (incluyendo honorarios de abogados y procuradores, aunque su intervención no sea preceptiva) en que incurra El Mercadillo Digital de El Ayto de Los Silos como consecuencia de cualquier reclamación, efectiva o inminente, de cualquier tipo, relativa a la publicación o comunicación al público del anuncio o de su contenido, incluyendo las basadas en violación de derechos de propiedad industrial o intelectual, calumnia, difamación, incumplimiento de deber de confidencialidad, revelación de secretos, incumplimiento de cualquier deber legal o reglamentario y/o de publicidad ilícita, falsa o engañosa.

## **7. Derecho a modificar y rechazar el Anuncio por El Mercadillo Digital de El Ayto de Los Silos**



1. El Mercadillo Digital de El Ayto de Los Silos se reserva el derecho, ejercitable en cualquier momento y de modo discrecional, a:
  1. Rechazar cualquier Anuncio, la orden de inserción de anuncios, o compromiso de ubicación.
  2. Eliminar cualquier anuncio.
  3. Modificar aquellos campos de su anuncio que no cumplan con las normas de inserción del portal, todo ello al objeto de dar mayor calidad al mismo y de acuerdo a las siguientes limitaciones: El Mercadillo Digital de El Ayto de Los Silos podrá modificar la ortografía del texto, la categoría del producto en caso de haberse clasificado mal, la provincia en caso de no concordar con la ciudad indicada, así como el título del anuncio en caso de contener alguna de las palabras no permitidas por las reglas de inserción tales como títulos exagerados, exclamaciones, etc. En el resto de casos, si el anuncio no cumple con alguna de las reglas de inserción, será rechazado y se remitirá un correo electrónico en el que se indicará los motivos del rechazo y las instrucciones para poder corregirlo.
  4. Aumentar o reducir límite máximo de anuncios a publicar, quedando en principio el límite máximo en tres anuncios por usuario-interesado.

## **8. Varios**

1. El Mercadillo Digital de El Ayto de Los Silos se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que estime oportunas en las CONDICIONES GENERALES DE CONTRATACIÓN, así como en los precios del Servicio.
2. Con carácter general, El Mercadillo Digital de El Ayto de Los Silos informa al Anunciante que no archivará el documento electrónico en el que se formalice la contratación del Servicio. Asimismo le informa que el Procedimiento de Contratación del Servicio y todos los documentos contractuales que regirán la relación formalizada se realizarán en lengua española.
3. Las CONDICIONES GENERALES DE CONTRATACIÓN que han de regir la relación entre El Mercadillo Digital de El Ayto de Los Silos y el Anunciante serán de aplicación desde el inicio del Procedimiento Online del Servicio señalado en el presente Documento hasta la finalización del plazo de tiempo por el que ha sido contratada la inserción del Anuncio/s en cualquiera de las ediciones de El Mercadillo Digital de El Ayto de Los Silos.
4. La utilización y contratación del Servicios estará sujeta a Política de Protección de Datos del Portal.

*Les informamos que El Mercadillo Digital de El Ayto de Los Silos pone a disposición de sus usuarios servicio de registro de entrada por el que podrá presentar reclamaciones, sugerencias, mejoras, etc. dirigiendo su solicitud a la siguiente dirección: Plaza de la Luz, nº 9 - 38470 - Los Silos - S/C de Tenerife.*